



**COMUNE DI COMISO**  
Provincia di Ragusa

**AREA 4**  
*Area Tecnica*

**AVVIO procedura ad evidenza pubblica** per l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori inerenti la "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MATERNA IN VIA G. BUFALINO, FINALIZZATA AD ELIMINARE LE LOCAZIONI A CARATTERE ONEROSO

CUP: H53H14000020002

CIG: 6361339701

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 327 del 06.08.2015**

<b>SETTORE I</b>  <b>Servizi amministrativi</b>	Impegno	<input type="checkbox"/>
	Impegno/Liquidazione	<input type="checkbox"/>
	Liquidazione	<input type="checkbox"/>
	Altro (avvio procedura di gara)	<input checked="" type="checkbox"/>

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### PREMESSO che:

- a. In adesione al bando pubblicato nella G.U.R.S. n. 2 del 10.01.2014 - inerente interventi per l'edilizia scolastica, Delibera CIPE n. 94/2012 – Il Comune di Comiso ha redatto (con personale interno) e presentato alla Regione siciliana il progetto definitivo per la “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MATERNA IN VIA G. BUFALINO, FINALIZZATA AD ELIMINARE LE LOCAZIONI A CARATTERE ONEROSO”, di importo complessivo pari ad € 3.230.000,00 (di cui € , approvato in linea tecnica e validato giusta parere del RUP in data 07.03.2014 ed in linea amministrativa giusta Deliberazione di giunta municipale n. 47 del 07.03.2014;
- b. Con D.D.G. del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, n. 2410 del 30 aprile 2015 ad oggetto: “Approvazione del Piano Regionale Triennale per il triennio 2015-2017 degli interventi in materia di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del decreto legge n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 128/2013”, il progetto in argomento è stato ritenuto ammissibile a finanziamento per € 2.000.000,00 (la restante parte costituirà quota parte di finanziamento del Comune), collocandosi al posto numero 7 della graduatoria (Allegato B al citato D.D.G.);
- c. Con decreto ministeriale è stato approvato il piano annuale degli interventi di edilizia scolastica finanziabili nel 2015, ripartiti per Regione, nel cui elenco è ricompreso l'intervento in oggetto (All. AQ – Sicilia Piano Annuale 2015);
- d. Con nota assessoriale del 8 giugno 2015, la Regione Siciliana, confermando l'ammissione a finanziamento, ha rappresentato l'urgenza dell'avvio delle procedure di gara finalizzate ad individuare il contraente (per la progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) sottolineando la data del 31 ottobre 2015 quale termine ultimo per l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto integrato, pena la decadenza dell'assegnazione.

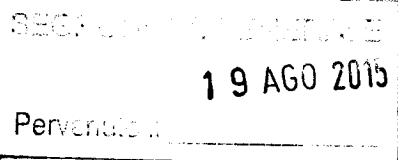
**RAVVISATA** la necessità e l'urgenza, in adempimento del mandato ricevuto dalla Giunta Municipale con il citato provvedimento n. 47 del 07.03.2015, di attivare idonea procedura di gara per l'affidamento dell'appalto.

**PRESA VISIONE** del bando e disciplinare di gara la cui approvazione costituisce una delle finalità della presente determinazione a contrarre.

### RILEVATO che:

- a. L'importo dell'appalto impone il ricorso a procedure di gara ordinarie ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs 163/2006 (di seguito “Codice”);
- b. In ordine alle forme di pubblicità e tempistica per la presentazione delle offerte, l'appalto è disciplinato dall'art. 122 del Codice;
- c. Stante la specifica normativa vigente in Sicilia l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (individuata in un primo momento, ai sensi dell'art. 83 del Codice in combinato disposto con l'art. 19 della L.R. n. 12/2011) non è compatibile con la stringente tempistica richiamata alla lettera d.) del primo punto;
- d. Per effetto di quanto espresso alla precedente lett. c), si rende necessario modificare il criterio di aggiudicazione della gara da “offerta economicamente più vantaggiosa” a “prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara”.

**STABILITO** che la modifica del criterio di aggiudicazione dell'appalto impone la rimodulazione sia del Capitolato Speciale D'appalto che dello Schema di Contratto (facenti parte integrante del progetto



definitivo) relativamente alle pertinenti sezioni.

RITENUTO, previa presa visione, di approvare i seguenti documenti:

- a. Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto, opportunamente modificati,
- b. Disciplinare tecnico (quale nuovo elaborato progettuale).

**RICHIAMATI:**

- Il T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.00 n. 267;
- Il D.Lgs 165/2001 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 4 e 7;
- Il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010;
- La L.R. n. 12/2011;
- Il D.P.R.S. n. 13/2012;
- Il vigente regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia;
- Il vigente regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il Decreto del Sindaco n. 18 del 29/06/2014 di attribuzione delle funzioni dirigenziali di questa Area 4;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

**PROPONE**

1. **Di approvare** la parte motiva del presente provvedimento che qui si intende integralmente riportata;
2. **Di avviare**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000, le procedure per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori inerenti la "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MATERNA IN VIA G. BUFALINO, FINALIZZATA AD ELIMINARE LE LOCAZIONI A CARATTERE ONEROSO dando atto che:
  - L'appalto dovrà essere eseguito nel pieno rispetto di quanto contenuto nel bando e disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di contratto, e comunque in tutti gli elaborati di cui si compone il progetto definitivo (posto a base di gara), del quale gli operatori economici potranno prendere visione e/o acquisire copia con le modalità espressamente specificate nel citato disciplinare di gara;
  - Inerentemente all'appalto de quo sono stati generati, Codice Unico Progetto (CUP) **H53H14000020002** e Codice Identificativo Gara (C.I.G.) **6361339701**;
  - L'individuazione del contraente avverrà mediante procedura ad evidenza pubblica ex artt. 53, comma 2°, lett. b) del Codice e 169 del Regolamento, con il criterio del prezzo più basso ex art. 82 del Codice, in combinato disposto con l'art. 19, comma 6-ter della L.R. n. 12/2011, come modificato dalla L.R. n. 14 del 10 luglio 2015;
  - Il termine per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, è stabilito entro le **13:00 del giorno 05 OTTOBRE 2015**. Le offerte dovranno pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Comiso con le modalità specificate nel disciplinare di gara;
  - La stipula del contratto avverrà nella forma pubblica amministrativa in formato elettronico;
3. **Di approvare:**
  - a. il bando e disciplinare di gara che si allegano al presente provvedimento. Sul punto si specifica che la stazione appaltante ha predisposto apposita modulistica editabile, il cui utilizzo è consigliato ma non obbligatorio, la quale sarà pubblicata sul sito internet e di libera acquisizione da parte degli operatori economici;

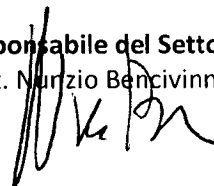
- b. Il Capitolato Speciale di Appalto, lo Schema di Contratto (parzialmente rimodulati nei contenuti rispetto agli elaborati acclusi al progetto definitivo inviato alla Regione siciliana, in ragione della modifica del criterio di aggiudicazione e di altri elementi che non refluiscono in modo rilevante sulle caratteristiche generali dell'appalto) che ancorchè non fisicamente allegati al presente atto, saranno pubblicati come file autonomi all'Albo Pretorio On line nonché sul sito internet .

**4. Di dare atto che:**

- l'importo complessivo dell'appalto ad € 2.552.824,49 (compresi gli oneri per la sicurezza predeterminati in € 44.786,90) oltre I.V.A. di legge;
- la copertura economica per l'esecuzione del contratto sarà garantita in quota parte dalla Regione siciliana (mediante mutuo contratto con Cassa depositi e Prestiti o BEI) ed in quota parte dal Comune di Comiso (mediante assunzione di un mutuo con Cassa depositi e Prestiti);
- La procedura di gara sarà pubblicizzata, secondo modalità e tempistica disciplinate dall'art. 122 del Codice in combinato disposto con l'art. 1 della L.R. n. 12/2011.

Comiso, 06/08/2015

**Il Responsabile del Settore**  
Dott. Maurizio Bencivinni



**IL DIRIGENTE DELL'AREA 4**

- Vista la superiore proposta del Responsabile del Servizio;
- Considerato che se ne condividono i presupposti di fatto e di diritto;
- Ritenuto di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto

**DETERMINA**

1. di accogliere integralmente ed approvare la proposta di determinazione che precede;
2. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**ATTESTA**

ai sensi dell'art. 1, comma 2 bis, del D.Lgs 163/2006, che l'appalto integrato si struttura in lotto unico per le seguenti motivazioni:

1. La suddivisione dell'appalto in lavori e servizi tecnici, oltre che essere economicamente non conveniente non garantirebbe il rispetto della tempistica indicata nella premessa del presente provvedimento;
2. Il lavori da realizzare, indipendentemente dalle categorie alle quali appartengono, non possono essere frazionati, senza che venga compromessa la funzionalità, fruibilità e fattibilità degli interventi progettuali;
3. L'importo dell'appalto è pienamente compatibile con le dimensioni aziendali ed il fatturato ascrivibili alle piccole e medie imprese

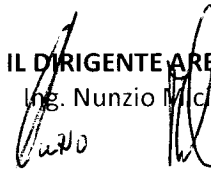
**DISPONE**

- a) Che copia della presente determinazione venga trasmessa All'Area 6 - Servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza;

- b) Che copia dell'atto sia pubblicato all'Albo on line, ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69/2009 per come recepito in ambito regionale dall'art. 12 comma 2 della L.R. n 5/2011;
- c) Che il presente atto sia inserito nella relativa raccolta ex art. 183 co. 9 del D.Lgs n. 267/2000.

Comiso, 06/08/2015

**IL DIRIGENTE AREA 4**  
Ing. Nunzio Miceli

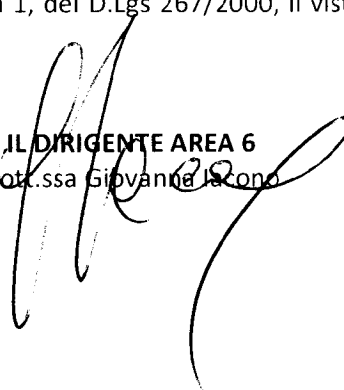


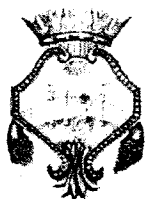
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione SI APPONE, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile

Comiso, 06/8/2015

**IL DIRIGENTE AREA 6**  
Dot.ssa Giovanna Iacono





**COMUNE DI COMISO - Provincia di Ragusa**

C. Fiscale 82000870889 – P. Iva 00671280881

**AREA 4 - Area Tecnica**

**SETTORE I - Servizi Amministrativi**

**AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED  
ESECUZIONE DEI LAVORI**, ai sensi dell'articolo 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs 163/2006  
*(articoli 43, commi 3 e seguenti, 138, commi 1 e 2, e 169, del d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207)*

**REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MATERNA IN VIA G. BUFALINO  
FINALIZZATA AD ELIMINARE LE LOCAZIONI A CARATTERE ONEROSO**

CUP: H53H14000020002

CIG 6361339701

**SCHEMA BANDO DI GARA**

## 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- 1.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Comune di Comiso -Area 4, Piazza C. Marx, n.159, 97013 Comiso - tel.0932748660/606 - fax 0932748622/636 - Sito internet [www.comune.comiso.rg.it](http://www.comune.comiso.rg.it)- Responsabile del procedimento: Ing. Nunzio Micieli - indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) - [ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it).
- 1.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente pubblico locale.

## 2. INFORMAZIONI E ACQUISIZIONE DOCUMENTAZIONE

- 2.1) Punti di contatto:
- a) per informazioni/chiarimenti di natura tecnica, Arch. Francesco Tirone - tel. 0932-748661 - PEC [ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it);
- b) per informazioni di carattere amministrativo, Dott. Nunzio Bencivinni – tel. 0932 748606 - PEC [ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it);
- 2.2) Acquisizione documentazione: presso punti di contatto - sito internet [www.comune.comiso.rg.it](http://www.comune.comiso.rg.it).

## 3. OGGETTO DELL'APPALTO

- 3.1) Denominazione conferita all'appalto: appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per la realizzazione di una nuova scuola materna finalizzata ad eliminare le locazioni a carattere oneroso
- 3.2) luogo di esecuzione: Comiso, Via Gesualdo Bufalino.
- 3.3) Descrizione dell'appalto: si rimanda all'art. 4 del disciplinare di gara nonché, in maniera più esaustiva, al progetto definitivo (posto a base di gara) ed in particolare al Capitolato Speciale di Appalto ed allo Schema di contratto.
- 3.4) CPV ( vocabolario comune per gli appalti ): 452144100-1 - Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia.
- 3.5) Divisione in lotti: NO. Ai sensi dell'art. 1, comma 2 bis, del D.Lgs 163/2006, le motivazione per le quali si è ritenuto di non frazionare l'appalto sono espressamente elencate nella determinazione a contrarre.

## 4. ENTITA' - TERMINI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

- 4.1) Entita appalto: importo "a corpo" posto a base di gara, comprensivo di lavori ed onorario per progettazione esecutiva, € 2.508.037,59 oltre oneri per la sicurezza predeterminati in € 44.786,90 per **COMPLESSIVI € 2.552.824,49**, I.V.A. di legge esclusa.
- 4.2) Durata dell'appalto: si rimanda al paragrafo 4.2 del disciplinare di gara .

## 5. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO E TECNICO.

- 5.1) Cauzioni richieste: 2% dell'importo di cui al punto 4.1, secondo termini e modalità di cui al disciplinare di gara.
- 5.2) Finanziamento: in quota parte fondi regionale (€ 2.000.000,00), in quota parte cofinanziamento dell'Ente locale mediante mutuo assunto con Cassa Depositi e Prestiti.
- 5.3) Forma giuridica del concorrente: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici previsti dall'art. 34 del D.Lgs. 163/06 in possesso dei previsti requisiti.
- I concorrenti, trattandosi di appalto integrato ex art. 53, co.1 lett. b) del Codice, devono possedere i requisiti previsti per la progettazione esecutiva conseguiti attraverso proprio staff tecnico di progettazione interno, ovvero indicando o associando qualificato progettista ai sensi dell'art. 53, co. 3 del Codice.

## 6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

- 6.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Si rimanda al Disciplinare di gara.
- 6.2) Requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali: Si rimanda al Disciplinare di gara.

## 7. TIPO DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

- 7.1) Tipo di procedura: aperta
- 7.2) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del Codice in combinato disposto con l'art. 19, comma 6-ter della L.R. n. 12/2011 (introdotto con L.R.n. 14 del 10 luglio 2015).

## 8. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

- 8.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice: CIG 6361339701
- 8.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO
- 8.3) Modalità per la presentazione delle offerte: Le offerte vanno indirizzate al Comune di Comiso - Ufficio Protocollo - Via Canonico Flaccavento. Per ulteriori dettagli si rimanda al Disciplinare di gara.
- 8.4) Termine per la presentazione delle offerte: **giorno 05 ottobre 2015, ore 13:00.**
- 8.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiana
- 8.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Per ulteriori dettagli si rimanda al Disciplinare di gara.
- 8.7) Inizio operazioni gara: prima seduta pubblica **giorno 06 ottobre 2015**. Riguardo modalità inerenti lo svolgimento della gara, si rimanda al disciplinare di gara

## 9. PROCEDURE DI RICORSO

- 9.1) Organismo Responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale di Catania. Per ulteriori precisazioni si rimanda al Disciplinare di gara.

Data di pubblicazione del bando per estratto alla GURS: 21.08.2015

Comiso, 06/08/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Nunzio Miceli



COMUNE DI COMISO - Provincia di Ragusa

C. Fiscale 82000870889 - P. Iva 00671280881

**AREA 4** - Area Tecnica

SETTORE I - Servizi Amministrativi

AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED  
ESECUZIONE DEI LAVORI, ai sensi dell'articolo 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs 163/2006

(nel prosieguo semplicemente Codice)

(articoli 43, commi 3 e seguenti, 138, commi 1 e 2, e 169, del d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207)

(nel prosieguo semplicemente Regolamento)

REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MATERNA IN VIA G. BUFALINO  
FINALIZZATA AD ELIMINARE LE LOCAZIONI A CARATTERE ONEROSO

CUP: H53H14000020002

CIG 6361339701

**SCHEMA DISCIPLINARE DI GARA**

## SOMMARIO

1	STAZIONE APPALTANTE .....	4
1.1.	Denominazione e indirizzo ufficiale .....	4
1.2.	Punti di contatto .....	4
2	INFORMAZIONI GENERALI .....	4
2.1.	Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, finanziamento, pagamenti .....	4
2.2.	Disciplina contrattuale .....	5
2.3.	Luogo e data di svolgimento della gara .....	5
2.4.	Termine di presentazione delle offerte .....	5
3	INFORMAZIONI COMPLEMENTARI .....	5
3.1.	Sopralluogo .....	5
3.2.	Chiarimenti .....	5
3.3.	Modalità di presentazione della documentazione .....	6
3.4.	Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione .....	7
3.5.	Comunicazioni .....	7
4	OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO .....	8
4.1.	Oggetto e luogo di esecuzione .....	8
4.2.	Termini di esecuzione dell'appalto .....	8
5	LAVORAZIONI E IMPORTO DELL'APPALTO .....	9
5.1.	Entità dell'appalto .....	9
5.2.	Categorie delle lavorazioni .....	9
6	DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI .....	10
6.1.	Documenti di gara .....	10
6.2.	Consultazione e acquisizione .....	10
7	INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO .....	11
7.1.	Cauzione provvisoria .....	11
7.2.	Pagamento ANAC .....	13
7.3.	Soggetti ammessi alla gara .....	14
7.3.1.	Per le imprese di progettazione e costruzione e di sola costruzione .....	14

7.3.2.	Partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari e Geie .....	15
7.3.3.	Partecipazione di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili .....	15
7.3.4.	Partecipazione di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 34, comma 1, lett. e-bis) .....	16
7.4.	Per i soggetti preposti alla redazione della progettazione esecutiva.....	17
7.5.	Requisiti di partecipazione alla gara.....	18
7.5.1.	Requisiti di partecipazione di ordine professionale e di idoneità morale.....	19
7.6.	Requisiti di partecipazione di ordine economico finanziario e e tecnico-organizzativo .....	20
7.7.	Requisiti per la progettazione .....	23
8	SUBAPPALTO .....	24
9	AVVALIMENTO.....	24
10	SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	26
11	CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE.....	28
11.1.	Criterio di aggiudicazione .....	28
11.2.	Modalità di aggiudicazione .....	28
12	INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO.....	28
12.1.	Modalità di presentazione della documentazione.....	28
12.2.	Presentazione dell'offerta.....	29
13	VALIDITA' E CONTENUTI DELL'OFFERTA.....	30
13.1.	Termine di validità dell'offerta .....	30
13.2.	Documentazione amministrativa .....	31
13.3.	Offerta prezzo .....	39
14	CONFEZIONAMENTO DELL'OFFERTA .....	41
15	SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA .....	41
16	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO .....	45
17	PIANI DI SICUREZZA .....	46
18	ALTRE INFORMAZIONI.....	47

## 1 STAZIONE APPALTANTE

### 1.1. Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione <b>Comune di Comiso</b>	Servizio/Settore/Ufficio responsabile <b>Area 4 – Area Tecnica</b>
Indirizzo <b>Piazza Fonte Diana</b>	C.A.P. <b>97013</b>
Località/Città/Provincia <b>Comiso (RG)</b>	
Telefono <b>0932/748111 (centralino)</b>	Fax <b>0932/965576 (protocollo)</b>
PEC (protocollo) <b>protocollo@pec.comune.comiso.rg.it</b>	Indirizzo Internet (URL): <b>www.comune.comiso.rg.it</b>

### 1.2. Punti di contatto

- Informazioni di carattere tecnico-progettuale: Ing. Nunzio Micieli - tel. 0932 748660, pec [ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it); Arch. Francesco Tirone tel. 0932 74866;1
- Informazioni di carattere amministrativo: Dott. Nunzio Bencivinni – tel. 0932 748606, pec - [ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it).

3

## 2 INFORMAZIONI GENERALI

### 2.1. Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura. finanziamento, pagamenti

- Atto di validazione progetto esecutivo: Verbale di validazione del R.U.P. in data 07.03.2014;
- Atto di approvazione in linea amministrativa progettazione definitiva: Deliberazione di G.M. n. 47 del 07.03.2014;
- Atto di approvazione procedura di gara: determinazione dirigente Area 4 n. 327 del 06.08.2015;
- Fonte di finanziamento: in quota parte fondi regionali ed in quota parte mutuo assunto dal Comune di Comiso con Cassa Depositi e Prestiti;

- Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice è previsto "a corpo".

2.2. Disciplina contrattuale

L'affidamento dell'appalto di cui al presente bando è disciplinato dall'art. 122 del Codice.

2.3. Luogo e data di svolgimento della gara

La gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, giorno **06 OTTOBRE 2015** alle ore **09:00** presso la sede dell'Area 4, in Comiso, Piazza C. Marx.

2.4. Termine di presentazione delle offerte

Le offerte dovranno pervenire - **a pena di esclusione** - entro le ore **13:00** del giorno **05 OTTOBRE 2015**

### 3 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

3.1. Sopralluogo

Non costituisce obbligo l'effettuazione di sopralluogo guidato da personale dell'Amministrazione aggiudicatrice presso l'area oggetto di intervento;

3.2. Chiarimenti

Eventuali richieste di informazioni complementari o di chiarimenti rivolte al Responsabile Unico del Procedimento circa la gara dovranno essere inoltrate esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo [ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it](mailto:ufficotecnico@pec.comune.comiso.rg.it). entro e non oltre 15 giorni dalla data stabilita per la scadenza di presentazione delle offerte, indicando l'oggetto della gara. La stazione appaltante si riserva di rispondere, anche in un'unica soluzione, entro il quinto giorno antecedente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Le risposte saranno pubblicate sul sito internet [www.comune.comiso.rg.it](http://www.comune.comiso.rg.it) - Sezione "Bandi di gara attivi", e valgono ad integrare a tutti gli effetti la *lex specialis* di gara; *i concorrenti sono invitati, pertanto, a controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire*

*informazioni complementari relative alla procedura in oggetto.*

3.3. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso; al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti. Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura

Le dichiarazioni devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione - singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Al riguardo, si specifica che, ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del Codice, la stazione appaltante ricorrerà al "soccorso istruttorio", in tutti i casi previsti dalla normativa vigente, con l'applicazione di una sanzione pecuniaria a carico del concorrente inadempiente nella misura del cinque permille dell'importo dell'appalto. **Sul punto si rimanda al paragrafo 10 "Soccorso Istruttorio".**

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

3.4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (oggi A.N.A.C) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell' A.N.A.C (nel prosieguo, semplicemente Autorità, servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

**In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.**

3.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora rese al domicilio eletto e all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate con raccomandata A/R all'indirizzo Comune di Comiso Piazza Fonte Diana 97 01 3 Comi so – Area 4, preceduta da comunicazione telefonica ai punti di contatto di cui al **paragrafo 1.2**); diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### 4 OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

##### 4.1. Oggetto e luogo di esecuzione

L'oggetto del presente appalto consiste nella progettazione esecutiva e nella realizzazione di una nuova scuola materna in Via G. Bufalino.

In particolare l'appalto comprende:

- **PROGETTAZIONE ESECUTIVA**, ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice e dell'art. 169 del Regolamento, da redigersi sulla base del progetto definitivo redatto dalla stazione appaltante e posto a base di gara.

Si precisa che il progetto esecutivo, redatto secondo le prescrizioni normative sopra richiamate, sarà sottoposto a validazione da parte del RUP della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 112 del Codice e dell'art. 44 e segg. del Regolamento.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del Regolamento, la stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare l'attività di verifica del progetto esecutivo a soggetto esterno qualificato ai sensi di legge.

- **ESECUZIONE DEI LAVORI**, consistenti nella costruzione della nuova Scuola materna.

Si rimanda agli elaborati progettuali per informazioni più dettagliati inerenti l'appalto integrato.

##### 4.2. Termini di esecuzione dell'appalto

- a. Il tempo utile per la redazione e consegna del progetto esecutivo è fissato in **giorni 60 (sessanta)**, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio di avvio della progettazione impartito dal Responsabile Unico del Procedimento;
- b. Per l'esecuzione dei lavori è previsto il termine di **giorni 545 (cinquecentoquarantacinque)**, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (anche in via d'urgenza, giusta facoltà che la stazione appaltante si è riservata all'art. 3.3 del Capitolato Speciale d'Appalto).

## LAVORAZIONI E IMPORTO DELL'APPALTO

### 5.1. Entità dell'appalto

A CORPO		importi in euro
a.1	Importo esecuzione lavorazioni (soggetto a ribasso):	€ 2.471.047,64
a.2	Oneri per la Sicurezza:	€ 44.786,90
a.1 + a.2	<b>Importo dell'appalto di esecuzione:</b>	<b>€ 2.515.834,54</b>
a.3	Importo progettazione esecutiva (soggetto a ribasso):	€ 36.989,95
a.1+a.2+a.3	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 2.552.824,49</b>
a.1+a.3	<b>IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b> (soggetto a ribasso)	<b>€ 2.508.037,59</b>

**N.B.** gli importi non comprendono l'IVA

### 5.2. Categorie delle lavorazioni

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo	Incidenza	Qualificazione obbligatoria	Classificazione dei lavori	Subappaltabile SI/NO
Lavorazioni civili e industriali	OGI	IV	€ 2.341.979,93	93,09%	SI	Prevalente	SI Max 30%
Lavorazioni termiche di condizionamento	DS28	I	€ 173.854,61	6,91%	SI Ex art. 12, co 2, lett. b), L. 80/014	Scorporabile	SI 100% (cfr N.B.I)

**N.B.1:** per poter partecipare alla presente gara gli operatori economici devono essere in possesso dell'attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione o per sola costruzione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

N.B. 2: Ai sensi di quanto previsto dall'art. 61 - comma 2 del Regolamento, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92 comma 2 del citato Regolamento

N.B.3: Si precisa che, ai sensi dell'art. 12, comma 2°, lett. b), della legge 80/014, le lavorazioni della scorporabile - Categoria **OS28, cl I, di importo > a 150.000 euro**, rientrando nel novero delle lavorazioni a qualificazione obbligatoria, non possono essere eseguite direttamente dal concorrente qualificato nella sola Categoria prevalente OG1 - cl. IV, possono tuttavia essere subappaltati per intero ad imprese in possesso della relativa qualificazione. In alternativa il concorrente può sempre costituire RTI verticali o acquisire le qualificazioni mancanti con ricorso all'Istituto dell'Avvalimento.

N.B.4: Gli importi ascritti contengono anche la quota di pertinenza degli oneri per la sicurezza

## 6 DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

### 6.1. Documenti di gara

- il presente disciplinare di gara, unitamente al bando.
- la progettazione definitiva comprendente elaborati, relazioni, ecc, di cui all'art. 33 del Regolamento.

### 6.2. Consultazione e acquisizione

Il progetto definitivo (posto a base di gara) nella sua completezza, il presente disciplinare e relativo bando di gara, la modulistica, ai sensi dell'art. 24 comma 3 del Regolamento, possono essere visionati ed acquisiti su pen drive USB, presso gli Uffici della Stazione Appaltante: *Comune di Comiso – Area 4, Piazza C. Marx, previo appuntamento telefonico al n. 0932.748606-748660-748661*. Sarà altresì possibile concordare ulteriori modalità di acquisizione dei superiori documenti.

La superiore documentazione (in formato PDF) è altresì disponibile e di libera acquisizione sul sito internet del Comune di Comiso: [www.comune.comiso.r.g.it](http://www.comune.comiso.r.g.it) – HOME PAGE,

Sezione: **Bandi e avvisi di gara attivi.**

## **INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO**

### 7.1. Cauzione provvisoria

ai sensi dell'articolo 75 del Codice dovrà essere prodotta a corredo dell'offerta a titolo di cauzione provvisoria, **GARANZIA** corrispondente al 2% dell'importo dell'appalto costituita, a scelta del concorrente:

- **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- **in contanti**, con versamento presso banca agricola popolare di Ragusa nella qualità di tesoriere del Comune di Comiso, IBAN: IT96F0503684450999999999999;
- **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte. **Detta garanzia deve essere corredata di autentica notarile.**

**In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico**, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

**In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:**

- essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile ;
- essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.

- avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE;
- essere corredate di autentica notarile

prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

In anticipo su quanto estesamente previsto al paragrafo "Soccorso Istruttorio" si sottolinea che la cauzione provvisoria dovrà garantire anche l'eventuale sanzione pecuniaria, fissata nella misura del **cinquepermille** dell'importo dell'appalto (corrispondente ad € 12.764,12), comminata ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del Codice.

La mancata costituzione della cauzione provvisoria costituirà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

**N.B. 1: Ipotesi di raggruppamento e consorzio – intestazione cauzione**

in caso RTI, GEIE o Consorzio ordinario **già costituiti**, la cauzione deve essere presentata dall'impresa capogruppo o dal consorzio, in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o consorziati, con espressa menzione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio;

in caso di RTI, GEIE o Consorzio ordinario **non ancora costituiti**, la cauzione deve essere intestata, in qualità di obbligati principali, a tutti le imprese raggruppande o consorziande, e da questi sottoscritta;

in caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice, la cauzione dovrà essere presentata dal Consorzio ed essere intestata al medesimo

**N.B. 2: Ipotesi di raggruppamento e consorzio – riduzione cauzione**

nell'ipotesi di raggruppamento orizzontale, atteso che tutte le imprese raggruppate devono essere in possesso della certificazione di qualità, l'importo della cauzione, coerentemente con quanto asserito al superiore paragrafo 7.1, lett. a) è ridotto del 50% ai sensi degli artt. 40, comma 7, e 75, comma 7, del Codice.

nell'ipotesi RTI di tipo verticale il beneficio della riduzione della cauzione è riconosciuto solo alle imprese certificate per la quota ad esse riferibile, stante la responsabilità pro quota tra le imprese partecipanti al raggruppamento.

nell'ipotesi di consorzio, la riduzione si applica **solo** se la certificazione sia posseduta dal consorzio.

**N.B. 3:** Le polizze rilasciate con forma digitale e presentate su supporto cartaceo devono essere dichiarate conformi all'originale in tutte le sue componenti da pubblico ufficiale a ciò autorizzato, ai sensi dell'art. 23, comma 1, D.Lgs. n. 82/05 ss.mm.ii.

**7.2. Pagamento ANAC**

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **euro 140,00** (euro centoquaranta/00) scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 5 marzo 2014:

- versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure,
- ove emanato, il manuale del servizio.
- in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di

bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce “contributo AVCP” tra le voci di servizio previste dalla funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”) all’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.

(PER I SOLI OPERATORI ESTERI)

È consentito il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l’accesso al SIMOG, l’avvenuto pagamento del contributo all’Autorità, l’esattezza dell’importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

### 7.3. Soggetti ammessi alla gara

#### 7.3.1. **Per le imprese di progettazione e costruzione e di sola costruzione**

Sono ammessi alla gara i soggetti, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 10 del presente disciplinare, costituiti da:

- a. operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell’articolo 34, comma 1, del Codice;
- b. operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-bis) (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**), f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell’articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’articolo 37, comma 8, del Codice;
- c. operatori economici con sede in altri Stati membri dell’Unione Europea, alle condizioni di cui all’articolo 47 del Codice ed articolo 62, del Regolamento.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice, come di seguito meglio precisati

### **7.3.2. Partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari e Geie**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 37 comma 8 del Codice., i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), lett. e) (consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c.) lett. f) (Geie) del Codice possono presentare domanda di partecipazione anche se non ancora costituiti. In tal caso la domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i Raggruppamenti Temporanei o i Consorzi ordinari di concorrenti o Geie, compresi gli eventuali associati, e deve contenere l'indicazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito il mandato speciale con rappresentanza
- Ai sensi dell'art. 37, comma 7 del Codice, è fatto divieto ai concorrenti, a pena di esclusione, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o Geie, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o Geie.
- E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario o Geie di indicare in sede di domanda di partecipazione, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento. Il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.
- Ai sensi dell'art.37, comma 9 del Codice, è vietata l'associazione in partecipazione.
- L'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'ammissione del Raggruppamento temporaneo di imprese, il quale in sede di offerta, fermo restando la non modificabilità della capogruppo, sostituisca una o più mandanti purché in possesso dei requisiti per la partecipazione pari o superiori a quelli dell'impresa/e sostituita/e.

### **7.3.3. Partecipazione di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili**

- I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di domanda di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Gli stessi consorziati, per i quali il consorzio concorre, sono

tenuti a compilare e sottoscrivere, a pena di esclusione, il modulo di Autocertificazione (Modello 5 predisposto dalla stazione appaltante).

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 5, del Codice i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di domanda di partecipazione per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Gli stessi consorziati, per i quali il consorzio concorre, sono tenuti a compilare e sottoscrivere, a pena di esclusione, il modulo di Autocertificazione. (Modello 5 predisposto dalla stazione appaltante). **E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.**

#### **7.3.4. Partecipazione di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 34, comma 1, lett. e-bis).**

- A norma dell'art. 37 comma 15-bis del Codice le disposizioni del medesimo all'art. 37 trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 34 comma 1 lett. e-bis) del Codice
- Come meglio dettagliato nella Determinazione dell'AVCP n. 3 del 23/04/2013, cui si invita a far riferimento per gli opportuni chiarimenti, la modalità partecipativa di tali aggregazioni di imprese sarà necessariamente diversa a seconda del grado di strutturazione proprio della rete, distinguendo tra:

##### Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma priva di soggettività giuridica

L'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria. In tal caso, ai fini della partecipazione, devono essere osservate le seguenti formalità: sottoscrizione della domanda di partecipazione da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto; tale sottoscrizione, unitamente alla copia autentica del contratto di rete, che già reca il mandato a favore dell'organo comune, integra un impegno giuridicamente vincolante nei confronti della stazione appaltante. Qualora, invece, l'organo comune non possa svolgere il ruolo di mandataria (ad esempio perché privo di adeguati requisiti di qualificazione) l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole (vedasi punto successivo).

##### Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune

l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle relative regole. Nel caso di raggruppamento

costituendo, devono, quindi, essere osservate le seguenti formalità: sottoscrizione della domanda di partecipazione da parte di tutte le imprese retiste interessate all'appalto; sottoscrizione dell'impegno che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle imprese retiste partecipanti alla gara, per la stipula del relativo contratto. In alternativa, è sempre ammesso il conferimento del mandato prima della partecipazione alla gara, alla stessa stregua di un RTI costituito.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica

l'aggregazione delle imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune, esso stesso parte della rete e qualora in possesso dei requisiti di qualificazione previsti per la mandataria.

Conseguentemente, la domanda presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, costituisce elemento idoneo ad impegnare tutte le imprese partecipanti al contratto di rete, salvo diversa indicazione, in quanto l'organo comune può indicare, in sede di domanda di partecipazione, la composizione della aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla specifica gara.

NB) A prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete, ogni impresa retista partecipante alla gara deve, a pena di esclusione, compilare e sottoscrivere il modulo di autocertificazione, fatta eccezione per l'apposita sezione dello stesso da compilarsi e sottoscriversi solo da parte della impresa retista mandataria/capogruppo. Parimenti, come precisato nella citata Determinazione dell'AVCP n. 3 del 23/04/2013 è in ogni caso necessario che, a prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete, tutte le imprese retiste che partecipano alla procedura di gara siano in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice e li attestino in conformità alla vigente normativa.

Con riguardo ai requisiti speciali di partecipazione, essendo stata l'aggregazione tra gli aderenti al contratto di rete "strutturalmente" assimilata dal Codice al raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), trovano applicazione, a prescindere dalla tipologia e dalla struttura della rete, le regole in tema di qualificazione previste dall'art. 37 del Codice e dagli artt. 92 e 275 del Regolamento per gli appalti di lavori, servizi e forniture. Le aggregazioni si dovranno strutturare secondo la tipologia dei raggruppamenti orizzontali e verticali in conformità alle disposizioni dell'articolo 37 del Codice

7.4. soggetti preposti alla redazione della progettazione esecutiva

I concorrenti che intendono partecipare alla presente gara, in quanto trattasi di appalto ex art.53 comma 2, lett. b) del Codice, devono possedere i requisiti necessari per la progettazione esecutiva, indicati al successivo paragrafo 7.7 del presente Disciplinare di Gara, attraverso il proprio staff interno di progettazione, laddove in possesso dell'attestazione per progettazione e costruzione, ovvero, qualora in possesso dell'attestazione per la sola costruzione, attraverso l'indicazione o

**l'associazione in sede di offerta di progettisti scelti tra i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice e di seguito riportati:**

- liberi professionisti singoli od associati;
- società di professionisti , in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 de Regolamento;
- società di ingegneria, in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del Regolamento;
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A, del Codice stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- (raggruppamenti temporanei, costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h), dell'art. 90, comma 1, del Codice, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 del succitato decreto in quanto compatibili;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all'art. 36 del Codice.

NB: Si precisa che qualora il concorrente dimostri i requisiti connessi alla prestazione di progettazione **ASSOCIANDO progettisti esterni,** e quindi costituendo con essi un raggruppamento temporaneo, questi ultimi **rivestono la qualità di concorrente** e come tali devono sottoscrivere tutta la documentazione richiesta dal presente Disciplinare di Gara. Al contrario qualora il concorrente dimostri i requisiti connessi alla prestazione di progettazione **INDICANDO progettisti esterni,** che però non vengono formalmente associati all'esecutore, questi ultimi, non entrando a far parte di un raggruppamento temporaneo, **non assumono la qualità di concorrente** e devono sottoscrivere solo il Modello di autocertificazione appositamente predisposto per loro. Qualora l'operatore economico dichiari di indicare o associare per la progettazione esecutiva **soggetti raggruppati temporaneamente**, ai sensi del sopra citato art. 90, comma 1, lett. g) del Codice, tali raggruppamenti temporanei devono prevedere quale progettista, ai sensi dell'art. 253, comma 5, del Regolamento, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, iscritto all'albo professionale ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa europea. Si applica quanto previsto nel citato art. 253, comma 5, del Regolamento. Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare assieme ad altri soggetti partecipanti alla gara o essere indicato da più concorrenti alla medesima, pena l'esclusione degli stessi partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato;

7.5. Requisiti di partecipazione alla gara

La partecipazione alla gara è riservata ai concorrenti in possesso, **a pena di esclusione**, dei seguenti requisiti minimi:

**7.5.1. Requisiti di partecipazione di ordine professionale e di idoneità morale**

- a. iscrizione alla C.C.I.A.A., così come previsto dall'art. 39 del Codice Nel caso di candidato appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione equipollente nei registri professionali e commerciali;
- b. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;

NB)

- Si precisa che sia per gli operatori economici esecutori dei lavori sia per gli esecutori della progettazione costituiscono causa di esclusione:
  - La sussistenza di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
  - La sussistenza di sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m. i.;
  - Il mancato rispetto della disciplina inerente i piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
  - La sussistenza della condizione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001
  - La sussistenza di condizioni di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- Ai sensi di quanto previsto dal comma 1-bis dell'art. 38 del Codice, le cause di esclusione previste dall'art. 38 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. 08.06.1992 n. 306, convertito, con modificazioni, dalla L. 07.08.1992, n. 356, o degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. n. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.
- Ai sensi di quanto previsto dal comma 1-ter dell'art. 38 Codice, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante procederà alla segnalazione ivi prevista.
- In caso di cessione di azienda o di ramo di azienda, incorporazione o fusione societaria sussiste in capo alla società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'**art. 38, comma 1 lett. c) del Codice**, anche con riferimento agli amministratori e ai direttori tecnici che hanno operato

presso la società cedente, incorporata o le società fusesi nell'ultimo anno ovvero che sono cessate dalla relativa carica in detto periodo; resta ferma la possibilità di dimostrare la cd. "dissociazione".

- Richiamata la Determinazione dell'AVCP n. 1 del 12/01/2010 si precisa che, con riferimento alle cause di esclusione previste dal c. 1, lett. g) e lett i) dell'art. 38 del Codice: *".....qualora l'impresa si sia avvalsa di ricorsi giurisdizionali o amministrativi avverso atti di accertamento del debito o abbia usufruito di condono fiscale o previdenziale o, infine, abbia ottenuto una rateizzazione o riduzione del debito, la stessa deve essere considerata in regola, a condizione che provi di aver presentato ricorso o di aver beneficiato di tali misure, entro il termine di scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara"*
- E' prevista, **a pena di esclusione**, l'accettazione del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12.07.2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell' Interno, le Prefetture dell'isola, autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31.01.2006), adottato dal Comune di Comiso giusta deliberazione di G.M. n. 272 del 03/12/2011.

#### 7.6. Requisiti di partecipazione di ordine economico finanziario e e tecnico-organizzativo

##### 7.6.1. **Attestazione SOA:**

possesso di **Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA** di cui all'art. 61 del DPR 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti **la qualificazione per costruzione e progettazione o per sola costruzione** nelle categorie e classifiche adeguate alle categorie ed all'importo dei lavori da assumere di cui al paragrafo 5.2 del presente disciplinare

##### 7.6.2. **Certificazione di qualità**

possesso di **Certificazione di qualità UNI EN ISO 9000** rilasciata da soggetti accreditati, per il settore **EA28**.

#### **Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione del concorrente singolo ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:**

Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori, ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alla categoria scorporabile per i singoli importi. I requisiti relativi alla

categoria scorporabile non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

**Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione di RTI, Consorzi ordinari di concorrenti e Geie di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del Codice di TIPO ORIZZONTALE:**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 92, comma 2 del Regolamento come modificato dall'art. 12, comma 9, della L. n. 80/2014 di conversione del D.L. n. 47/2014, per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, DI TIPO ORIZZONTALE, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel Bando e nel presente Disciplinare di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate».

**Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione di RTI, Consorzi ordinari di concorrenti e Geie di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del Codice, di TIPO VERTICALE:**

Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese, per i Consorzi ordinari di concorrenti e per i Geie di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del Codice. di TIPO VERTICALE, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nella categoria scorporata ciascuna impresa mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alla categoria scorporabile non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente

**Precisazione in merito ai requisiti di partecipazione di RTI, Consorzi ordinari di concorrenti di e Geie di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del del Codice. di TIPO MISTO:**

Per i Raggruppamenti Temporanei di Imprese, per i Consorzi ordinari di concorrenti e per i Geie di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del Codice di tipo misto, consistenti in raggruppamenti di tipo verticale, nel quale l'esecuzione della categoria prevalente e/o della categoria scorporabile risulta assunta da sub-associazioni di tipo orizzontale, valgono le regole susesposte per ciascun tipo di raggruppamento.

**Imprese Cooptate di cui all'art. 92 del Regolamento**

Ai sensi di quanto previsto dal comma 5 - art. 92 del Regolamento, se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara d'appalto possono raggruppare altre imprese (imprese cooptate) qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal presente Disciplinare di Gara, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Ai fini della sottoscrizione della domanda di partecipazione e della documentazione amministrativa richiesta dal presente Disciplinare di Gara, le Imprese Cooptate hanno i medesimi obblighi che gravano sulle imprese mandanti nei raggruppamenti temporanei. Pertanto esse devono, pena l'esclusione, compilare e sottoscrivere il modulo di autocertificazione e sottoscrivere la domanda di partecipazione.

**NB:** Le imprese partecipanti a RTI o a Consorzi o a Geie di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del Codice, nonché le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 34, comma 1, lett. e-bis) del Codice, devono, a pena di esclusione, indicare in sede di domanda di partecipazione alla gara le rispettive categorie e percentuali di lavori che intendono eseguire.

**N.B. 1:** Nel caso in cui l'attestazione SOA riporti una certificazione di qualità scaduta, la partecipazione alla gara è ammessa solo se l'impresa dichiara e dimostra di aver conseguito, prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, una nuova valida certificazione di qualità e di avere *in itinere* l'adeguamento della propria attestazione SOA (cfr. Cons. Stato, Sez. V, 27/10/014, n. 5297; AVCP parere 20/11/2013 n. 190; Id., parere 10/04/2013 n. 45; Id., parere parere 04/04/2012 n. 55)

N.B. 2: Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale da parte della società di attestazione e, qualora sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza del previsto termine triennale; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo – a pena di esclusione - alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta entro la data di scadenza, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale (Cfr. Cons. Stato, Ad. Plenaria, 18/07/012, n. 27)

N.B.: 3 In caso di partecipazione alla gara di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi, GEIE, o aderenti al contratto di rete, è necessario che, a pena di esclusione: i requisiti di ordine professionale e morale devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata o aggregata; il requisito di certificazione di cui al paragrafo 7.6.2 deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati che assumono lavori afferenti alla Cat. OG1 cl. IV.

#### 7.7. Requisiti per la progettazione

Fatto salvo il possesso dei requisiti di cui ai precedenti paragrafi 7.6.1 e 7.6.2 in capo all'esecutore dei lavori, la partecipazione alla presente gara resta subordinata al possesso dei sottoelencati requisiti in capo ai soggetti esecutori della progettazione esecutiva (che si ribadisce sono quelli di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h), dell'art. 90, comma 1, del Codice) siano essi **facenti parte dello staff tecnico interno** (concorrenti in possesso della qualificazione per progettazione e per costruzione) **indicati** (dall'esecutore dei lavori) o **associati**:

- a. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice, in quanto applicabili;
- b. L'insussistenza di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c. L'insussistenza di sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m. i.;
- d. Rispetto della disciplina relativa ai piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- e. L'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 253 del Regolamento;
- f. L'iscrizione nei competenti Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- g. *per le imprese di progettazione (società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili)*, l'iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio, per attività d'impresa pertinenti con l'appalto in oggetto.

- h. Per le cooperative o consorzio di cooperative, l'iscrizione all'Albo delle società cooperative (D.M. 23.06.2004 ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs 6/2003 e dell'art. 23-sexiesdecies dell'norma di attuazione e transitorie del codice civile)
- i. L'insussistenza della condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001
- j. L'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i;

## 8 SUBAPPALTO

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'articolo 118 del DLgs 163/06 e s.m.i., previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti:

- nella categoria prevalente potrà essere effettuato nella misura massima del 30 % dell'importo netto - contrattuale della categoria, a norma dell'articolo 170 del Regolamento e dell'articolo 118, comma 2, del Codice;
- nella categoria scorporabile OS28 potrà essere effettuato nella misura massima del 100 % dell'importo netto contrattuale della categoria.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo relativamente alla categoria prevalente "OG1". In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto non sarà autorizzato.

Per quanto concerne la categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria, il concorrente privo della specifica qualificazione, deve necessariamente - **a pena esclusione** - indicare la volontà di subappaltare nella misura del 100% le lavorazioni della categoria "OS28".

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuate, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

## 9 AVVALIMENTO

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del Codice, i concorrenti, singoli o consorziati o raggruppati ai sensi dell'art. 34 del medesimo Codice, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o della attestazione SOA di altro soggetto.

Qualora i concorrenti ricorrano all'istituto dell'avvalimento, dovranno produrre, oltre a tutta la documentazione amministrativa richiesta dal presente Disciplinare di gara, anche la seguente ulteriore documentazione:

Dichiarazione del legale rappresentante attestante:

- la volontà di ricorrere all'avvalimento;
- l'indicazione di tutti i dati identificativi della/e impresa/e ausiliaria/e e dei requisiti da essa/e posseduti e di cui ci si intende avvalere, necessari per la partecipazione alla gara;
- originale o copia conforme dell'attestazione SOA della/e impresa/e ausiliaria/e di cui ci si intende avvalere;
- originale o copia conforme del contratto in virtù del quale la/le impresa/e ausiliaria/e si obbliga/obbligano nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto

ai sensi di quanto previsto dall'art. 88, comma 1 del Regolamento, il contratto di avvalimento non dovrà limitarsi ad indicazioni generiche circa la messa a disposizione a favore del concorrente delle risorse da parte della/e impresa/e ausiliaria/e, ma dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto, risorse e mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- durata;
- ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento (*ad esempio: precisazioni in ordine ai dati quantitativi e qualitativi del personale e delle attrezzature che verranno messe a disposizione, le modalità attraverso le quali tale disponibilità verrà attuata, ecc.*).

In caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo (holding) in luogo del contratto, di cui al presente punto, l'impresa concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva del contratto, stante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.

Il legale rappresentante dell'impresa ausiliaria dovrà produrre, resa e sottoscritta ai sensi del D.P.R. n. 207/2000, con la quale:

- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto la propria attestazione SOA (con l'indicazione della relativa categoria e classifica) e/o le risorse di cui è carente il concorrente;
- attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- attesta:
  - ✓ la forma giuridica della Ditta con l'indicazione dei titolari, soci, Direttori tecnici, Amministratori muniti di rappresentanza, Soci accomandatari;
  - ✓ l'iscrizione alla C.C.I.A.A. con l'indicazione dei relativi dati;
  - ✓ (*nel caso di cooperativa o consorzio di cooperative*) l'iscrizione nell'Albo delle società cooperative con l'indicazione dei relativi dati;
  - ✓ le posizioni previdenziali ed assicurative e l'assolvimento degli obblighi contributivi previsti dalle leggi e dai contratti di lavoro;
  - ✓ l'inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art.38 del Codice;

- ✓ L'insussistenza di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
  - ✓ L'insussistenza di sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m. i.;
  - ✓ Il rispetto della disciplina inerente i piani individuali di emersione ex L. n. 383/2004;
  - ✓ l'insussistenza di condizioni di cui all'art. 53 comma comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
  - ✓ l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- indica, nel caso di consorzio tra soc. coop. di produzione e lavoro costituito a norma della L. 422/1909 e del D.Lgs. del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947s.m. o consorzio tra imprese artigiane di cui alla L. 443/1985 o nel caso di consorzio stabile costituito ai sensi dell'art. 36 del Codice , le ditte consorziate che intende utilizzare in sede di avvalimento.

Alla suddetta autocertificazione va allegata, a pena di esclusione, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore..

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, né che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Il concorrente e la/le impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, fermo restando, per i lavori, il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'articolo 40, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria.

N.B. Non è ammesso il ricorso all'Avvalimento per i **requisiti di natura soggettiva**

## 10 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Fatti salvi i seguenti casi di **inadempimenti non sanabili ex post** per i quali è prevista l'esclusione dalla gara:

- omesso versamento del contributo dovuto all'Autorità ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23

dicembre 2005, n. 266

mancata dichiarazione della volontà di ricorrere all'avvalimento, qualora il ricorso a detto istituto sia condizione necessaria al soddisfacimento di requisiti economico-finanziari e tecnico professionali di cui il concorrente risulta carente;

incertezza assoluta sulla provenienza dell'offerta e alla non integrità del plico o ad altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte (mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento della gara cui l'offerta è rivolta, apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica, al punto che non sia possibile individuare il plico pervenuto come contenente l'offerta per una determinata gara, mancata sigillatura del plico e delle buste interne con modalità di chiusura ermetica che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni, mancato inserimento dell'offerta economica e di quella tecnica in buste separate, debitamente sigillate, all'interno del plico esterno recante tutta la documentazione e più in generale la loro mancata separazione fisica.;

mancata indicazione della quota della prestazione che il candidato intende subappaltare, qualora questa sia necessaria per documentare il possesso dei requisiti richiesti ai concorrenti singoli o riuniti al momento di presentazione dell'offerta, necessari per eseguire in proprio la prestazione;

mancata sottoscrizione dell'offerta e della domanda di partecipazione da parte del titolare o del legale rappresentante dell'impresa o di altro soggetto munito di poteri di rappresentanza, prevista dagli artt. 73 e 74 del Codice;

sensi dell'art. 38, comma 2-bis del Codice, la stazione appaltante ricorrerà al **soccorso istruttorio**, in tutti i casi di **inadempimenti essenziali**, con l'applicazione di una sanzione pecuniaria a carico del concorrente inadempiente nella misura **del cinquepermille dell'importo a base di gara (€ 12.764,12)**. Detta sanzione, adito quanto espresso al **paragrafo 7.1**, dovrà essere garantita dalla cauzione provvisoria. (N.B. si sottolinea che l'importo della cauzione provvisoria dovrà ammontare ad una cifra pari alla somma della cauzione provvisoria (integrale o ridotta) e della garanzia ex art. 38, comma 2-bis del Codice) Si specifica che la polizza fideiussoria (bancaria o assicurativa) dovrà espressamente prevedere la clausola di **garanzia di copertura della sanzione ex art. 38 comma 2-bis del Codice**". L'omesso rimedio inadempimento essenziale entro il termine perentorio assegnato dalla stazione appaltante (per mancato rimedio si intende sia la mancata risposta che una risposta inidonea nonché la presenza specifica di cause di esclusione), comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

opportuna conoscenza si rappresenta che, ai fini della individuazione degli "inadempimenti essenziali", questa stazione appaltante fa espresso rimando alla determinazione dell'ANAC n. 1 dell'8 maggio 2015.

## 11 CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

### 11.1. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del Codice. Sul punto si applica l'art. 19, comma 6-ter della L.R. n. 12/2011 (introdotto dalla L.R. n. 14 del 10 luglio 2015) per effetto del quale *"le imprese che effettuano un ribasso superiore al 25 per cento producono, nell'offerta, le relative analisi giustificative che sono valutate dalla Commissione di gara, nel caso una delle predette imprese risultasse aggiudicataria, in sede di verifica di congruità dell'offerta"*.

### 11.2. Modalità di aggiudicazione

La gara, nell'ipotesi che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10, verrà aggiudicata a favore dell'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia calcolata con le modalità di cui al comma 6-bis del succitato articolo 19, della L.R. 12/2011, In altri termini la stazione procederà alla esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia.

Si sottolinea che nell'ipotesi testè considerata, qualora *il valore della soglia di anomalia risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima"*

L'esclusione automatica non si applica qualora il numero delle offerte sia inferiore a 10; in tal caso vige l'art. 86 comma 3.

## 12 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### 12.1. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente

una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

- b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
- c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice in combinato disposto con l'art. 38, comma 2-bis, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

## 12.2. Presentazione dell'offerta

La complessiva offerta dovrà essere presentata **a pena di esclusione** in un plico chiuso, controfirmato e sigillato, preferibilmente con nastro adesivo, sui lembi di chiusura, recante all'esterno:

- a) denominazione del soggetto offerente;
- b) oggetto della gara:

*PROCEDURA APERTA per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di realizzazione di una nuova scuola materna in via G. Bufalino al fine di eliminare le locazioni a carattere oneroso - CIG 6361339701 - SCADENZA 05 ottobre 2015 ORE 13:00- NON APRIRE*

- c) numero telefonico (fisso e cellulare), e-mail e PEC indicate ed autorizzate per far pervenire le eventuali comunicazioni;
- d) il seguente indirizzo:

*Al Comune di Comiso, Piazza Fonte Diana, 97013 Comiso (RG).*

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Il plico conterrà al proprio interno n. 2 buste opache, anch'esse controfirmate e sigillate, preferibilmente con nastro adesivo, sui lembi di chiusura, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

*Busta A - Documentazione amministrativa;*

*Busta A - Offerta prezzo;*

Il plico dovrà pervenire, a **pena di esclusione**, entro e non oltre le **ORE 13:00 DEL GIORNO 05.10.2015**

La consegna potrà avvenire a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito.

L'invio del plico avverrà, comunque, ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza del termine suddetto, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, l'offerta e la documentazione tutta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

## **13 VALIDITA' E CONTENUTI DELL'OFFERTA**

### 13.1. Termine di validità dell'offerta

**L'offerta è valida per 180 giorni**, decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

13.2. Documentazione amministrativa

Si premette che la stazione appaltante, al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara, e soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore nell'autocertificazione da parte degli operatori economici, ha predisposto apposita modulistica EDITABILE, il cui utilizzo è vivamente consigliato pur senza costituire obbligo. Si AVVERTE che l'utilizzo dei modelli non esime il partecipante dalla verifica della corrispondenza degli stessi con le prescrizioni del bando e del disciplinare di gara. Qualora, sulla base delle condizioni o posizioni giuridiche soggettive, si ritenga necessario dover formulare talune dichiarazioni in maniera difforme ai modelli o predisporre integrazioni, queste dovranno essere autonomamente prodotte dal concorrente

La busta "A" dovrà contenere:

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** da rendersi in bollo\*, conformemente ai seguenti modelli messi a disposizione degli operatori economici: (MODELLO 1.a - *Domanda di partecipazione imprese singole esecutrici dei lavori*, MODELLO 1.b - *Domanda di partecipazione impresa singola esecuttrice dei lavori in raggruppamento con progettisti associati*, MODELLO 1.c - *Domanda di partecipazione RTI, consorzi ordinari, Geie composti da sole imprese esecutrici dei lavori*, MODELLO 1.d - *Domanda di partecipazione RTI, consorzi ordinari, Geie composti da imprese esecutrici dei lavori e progettisti associati*, MODELLO 1.e - *Domanda di partecipazione Reti di impresa*)

In caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, o Geie, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), lett. e) lett. f) del Codice, qualora sia stato già conferito il mandato, la domanda dovrà essere espressa e sottoscritta dall'impresa mandataria/capogruppo "*in nome e per conto proprio e delle mandanti*"; qualora invece il mandato non sia stato conferito, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i Raggruppamenti o i Consorzi o il Geie compresi i progettisti associati facenti parte del raggruppamento e contenere l'impegno, sottoscritto da tutti che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a quello tra essi individuato come impresa mandataria/capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Per ogni impresa partecipante al Raggruppamento o Consorzio ordinario o Geie dovranno essere indicate le categorie di lavori che si intendono assumere e le rispettive quote di partecipazione.  
La mancata indicazione della suddivisione dei lavori all'interno di tali forme di associazione comporterà l'esclusione dalla gara.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, anche dalla/e eventuale/i impresa/e cooptata/e. In tal caso dovrà inoltre essere compilata e sottoscritta sia dagli

operatori economici concorrenti che dalla/e eventuale/i impresa/e cooptata/e l'apposita Sezione A) della domanda.

In caso di ricorso all'istituto dell'Avvalimento la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta solo dagli operatori economici concorrenti che provvederanno a compilare l'apposita Sezione B) della domanda. Inoltre la documentazione amministrativa dovrà essere integrata con l'ulteriore documentazione relativa all'impresa ausiliaria, dettagliatamente indicata al precedente paragrafo 9) del presente Disciplinare di gara.

La domanda di partecipazione non deve essere sottoscritta dai progettisti indicati, in quanto non rivestono il ruolo di concorrenti.

(\*) Nota: Ai sensi degli artt.19 e 31 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, i documenti non in regola con l'imposta di bollo saranno inviati alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione e le conseguenti sanzioni amministrative.

**DICHIARAZIONE** sostitutiva di atto di notorietà/certificazione, in carta libera, resa e sottoscritta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta, indicandoli specificatamente:

- il possesso dei requisiti di idoneità generale e professionale (ex art. 138 e 139 del Codice);
- L'insussistenza di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- L'insussistenza di sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m. i.;
- l'insussistenza di condizioni di cui all'art. 53 comma comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- il rispetto della disciplina inerente i piani di emersione di cui alla legge n.383/2001;
- il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000;
- il possesso di attestazione di qualificazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- il possesso dei requisiti relativi alla progettazione esecutiva, **conseguiti attraverso lo staff tecnico interno di progettazione** (qualora trattasi di concorrente qualificato per progettazione e costruzione) ovvero **attraverso l'indicazione o l'associazione di progettisti esterni** (scelti tra i soggetti di cui all'art. 90, c.1 lett. d), e), f), f.bis), g), h) del Codice, qualora trattasi di concorrente qualificato per la sola costruzione;

- espressa volontà di ricorrere al subappalto, nei termini di legge;
- dichiarazione con la quale il concorrente attesta:
  - di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio o Geie o rete di imprese, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in raggruppamento o consorzio o Geie o rete di imprese;
  - di aver esatta cognizione della natura dell'appalto ed in particolare che trattasi di appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, previa acquisizione del progetto definitivo
  - di aver preso visione e quindi accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare e relativi allegati, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, in tutti i grafici ed elaborati costituenti il progetto definitivo;
  - di prendere atto che la stazione appaltante non ha richiesto l'effettuazione di sopralluogo obbligatorio con proprio personale e che comunque l'operatore economico rappresentato dichiara di ben conoscere i luoghi dove verranno eseguiti i lavori e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori. Sul punto l'operatore ;
  - di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133, comma 4, del Codice;
  - di avere effettuato, anche attraverso i professionisti incaricati e/o associati, uno studio approfondito del progetto definitivo, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; pertanto, di accettare, ai sensi dell'art. 91, comma 4, del Codice, senza condizioni e riserve alcune,
  - di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi, che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - di impegnarsi ad adottare per il personale addetto ai lavori e per tutta la durata di questi, condizioni normative e retributive non diverse né inferiori a quelle previste dai contratti

collettivi di lavori e da eventuali accordi integrativi, in vigore nelle zone dove si svolgono i lavori;

- impegno in caso di aggiudicazione:
  - ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in questione;
  - a rispettare le clausole relative **AL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ** - "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12.07.2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'isola, autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31.01.2006), adottato dal Comune di Comiso giusta deliberazione di G.M. n. 272 del 03/12/2011.
- dichiara di autorizzare il Comune di Comiso a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura di gara qualora un concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90;
- indicazione dell'indirizzo di posta elettronica certificata al quale la stazione appaltante può inviare le comunicazioni inerenti la gara ex art. 79 del Codice.

Le superiori dichiarazioni possono essere rese dal concorrente mediante l'utilizzo della seguente modulistica messa a disposizione dalla stazione appaltante:

Modello 2.a - Schema di autocertificazione imprese esecutrici lavori

Modello 2.b - Schema autocertificazione progettisti

Modello 2.c - Schema autocertificazione ex art. 38, c.1 lett. b),c),mter) direttori tecnici, ecc

Modello 3 - Schema autocertificazione possesso SOA e ISO

Modello 4 - Schema di autocertificazione impresa ausiliaria

Modello 5 - Schema di autocertificazione impresa consorziata

#### **L'autocertificazione da rendere tramite la compilazione dell'ALLEGATO 2/a:**

deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori, o da altra persona dotata di poteri di firma, e ad essa va allegata, a pena di esclusione, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore. In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o Geie, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. la medesima autocertificazione deve essere presentata e sottoscritta, a pena di esclusione, da ciascuna impresa esecutrice dei lavori che costituisce o costituirà il Raggruppamento, Consorzio O Geie.

L'autocertificazione deve essere presentata e sottoscritta, a pena di esclusione, anche dalla/e eventuale/i impresa/e cooptata/e.

tema disciplinare di gara: **allegato B** alla determinazione dirigenziale n. 327 del 06.08.2015

caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzio tra imprese artigiane di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nonché in caso di consorzio stabile di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'autocertificazione deve essere presentata e sottoscritta, a pena di esclusione, anche da parte delle imprese consorziate per le quali il consorzio dichiara di partecipare.

**Autocertificazione da rendere tramite la compilazione dell'ALLEGATO 2/b:**

- deve essere resa e sottoscritta da ogni progettista singolo (persona fisica) facente parte del gruppo di progettazione, sia che appartenga allo staff tecnico interno dell'impresa concorrente, sia che sia un libero professionista indicato od associato ai sensi dell'art. 53, c.3, D.Lgs. 163/2006.
- deve essere resa, nel caso in cui il progettista indicato o associato sia costituito da Studi Associati di professionisti, Società di professionisti, Società di Ingegneria, Consorzi stabili di società di progettisti e/o società di Ingegneria, dal legale rappresentante o da altra persona dotata di poteri di firma, dei suddetti operatori economici.

**Autocertificazione da rendere tramite la compilazione dell'ALLEGATO 2/c:**

deve essere resa da parte dei seguenti soggetti:

- soci o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
  - soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice
  - amministratori muniti di potere di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio
  - Le dichiarazioni in oggetto vanno rese dai suddetti soggetti anche in caso di società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili di società di professionisti e/o di ingegneria. In caso di Studi Associati di professionisti vanno rese anche dai singoli liberi professionisti titolari dello Studio
- Dichiarazioni concernenti i soggetti cessati possono essere rese dai legali rappresentanti degli operatori economici, in quanto a conoscenza dei fatti dichiarati, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 qualora vi siano cause che rendano impossibile l'ottenimento delle dichiarazioni dai diretti interessati.

**Autocertificazione da rendere tramite la compilazione dell'ALLEGATO 2.d**

Autocertificazione, da sottoporre a verifica antimafia, deve essere resa, ai sensi dell'art. 85, c. 2bis, 2 ter del D.Lgs 159/2011 (c.d. Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia) così come modificato dal D.Lgs. 218/12, dai seguenti soggetti:

• i soggetti membri del collegio sindacale o il sindaco (effettivi e supplenti) e coloro che svolgono la vigilanza riguardante il d.lgs. 231/2001 (nei casi contemplati dall'art. 2477 del C.C),  
• i familiari conviventi con tutti i soggetti di cui sopra.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1) e 2) devono essere rese personalmente dai soggetti indicati, mentre le dichiarazioni relative al punto 3 (familiari conviventi) può essere rilasciata dai medesimi soggetti firmatari delle dichiarazioni di cui ai citati punti 1) e 2), ai sensi degli artt.47 e 48 dello stesso d.P.R. n. 445/2000.

NB) Tutti le Autocertificazioni devono essere sottoscritte dal dichiarante e ad esse va allegata, a pena di esclusione, la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

**INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI RIGUARDO A DOCUMENTI DA PRODURRE GIÀ IN SEDE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

**Nel caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane, dovrà prodursi:**

- a. copia autentica atto costitutivo e statuto del Consorzio con indicazione delle Imprese consorziate;
- b. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;
- c. dichiarazione della consorziata esecutrice dei lavori relativa al possesso dei requisiti, generali, professionali, tecnico-economico e tecnico organizzativi **da redigere preferibilmente mediante l'utilizzo del MODELLO 5 messo a disposizione dalla stazione appaltante**

**Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito** dovrà essere prodotto mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario;

**Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti** dovrà prodursi:

- a. atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

**Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti** dovrà prodursi:

- a. dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante;
- b. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- c. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete; se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, dovrà prodursi**

tema disciplinare di gara: allegato B alla determinazione dirigenziale n. 327 del 06.08.2015

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, dovrà prodursi:

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, dovrà prodursi:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**(o in alternativa)**

2. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- le lavorazioni o parte di esse parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**PASSOE** - documento attestante che l'operatore economico concorrente può essere verificato tramite AVCpass - di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità. Il presente documento non è richiesto a pena di esclusione, tuttavia la mancata presentazione originerà, su richiesta, la registrazione al sistema da parte dell'operatore economico partecipante.

**CAUZIONE PROVVISORIA** - documentazione attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria, o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice;attestante l'avvenuta prestazione della cauzione provvisoria

**RICEVUTA** attestante il versamento del contributo dovuto all'ANAC ai sensi dell'art.1 commi 65 e 67 della L. n° 266/2005

(in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento) **DICHIARAZIONE** dell'impresa ausiliaria, da redigersi preferibilmente utilizzando il MODELLO 4 messo a disposizione dalla stazione appaltante. Unitamente alla dichiarazione dovrà essere prodotta tutta la documentazione indicata nel **paragrafo 9 del presente disciplinare di gara**

(Solo in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti o Geie già costituiti) - **ORIGINALE O COPIA AUTENTICA DEL MANDATO COLLETTIVO IRREVOCABILE CON RAPPRESENTANZA** conferito alla mandataria/capogruppo ovvero dell'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio o Geie. La documentazione in questione deve essere inserita nella documentazione amministrativa da presentarsi da parte della mandataria/capogruppo.

(Solo in caso di contratto di rete)

- a. Nel caso di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete dovrà essere prodotto, a pena d'esclusione, **ORIGINALE O COPIA AUTENTICA DEL CONTRATTO DI RETE.**
- b. Inoltre, in caso di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete prive di soggettività giuridica ("rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica" "rete dotata di organo comune privo di potere di *rappresentanza o reti sprovviste di*

organo comune”) a pena d’esclusione, dovrà essere prodotto il MANDATO COLLETTIVO SPECIALE E IRREVOCABILE CON RAPPRESENTANZA

13.3. Offerta prezzo

Nella busta “B”, recante la dicitura “offerta prezzo”, chiusa e controfirmata sui lembi, deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione::

- a. **Dichiarazione**, da redigersi conformemente al **MODELLO 6**, contenente l’indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per la progettazione esecutiva e per l’esecuzione dei lavori – inferiore al prezzo complessivo dell’appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso – espresso in cifre e in lettere, ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch’esso espresso in cifre e in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell’appalto. Ai sensi dell’art. 53, comma 2°, lett. c), del Codice, il **prezzo globale** è dato dalla somma del prezzo offerto per la **progettazione esecutiva** e del prezzo offerto per **l’esecuzione dei lavori**. I ribassi non dovranno essere espressi con più di quattro cifre decimali.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per il Comune di Comiso (ex art 72, R.D. n. 827/24).

- b. **Indicazione del costo del personale**, determinato in base alla reale capacità organizzativa d’impresa.

*Ai fini della corretta determinazione del predetto costo, si invita l’operatore economico a considerare in misura preponderante gli elementi di seguito illustrati:*

- *stabilire il numero complessivo di risorse umane, in base alla propria organizzazione produttiva, idoneo all’esecuzione della prestazione lavorativa richiesta dalla stazione appaltante;*
- *stabilire la tipologia e la qualifica di ciascuna risorsa;*
- *applicare i minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, ai sensi dell’art. 82, comma 3 bis del Codice;*
- *calcolare il tempo di impiego di ciascuna risorsa (monte ore).*

In via del tutto indicativa si rappresenta che il prezzario regionale vigente, relativamente alle lavorazioni di cui si compone il presente appalto, stima l’incidenza della manodopera in complessivi € **602.732,87**

*Si avverte che questa stazione appaltante in caso di rilevante difformità tra costo del lavoro (indicato dall'operatore economico) e costo presunto (da prezzario) si avvarrà della facoltà di ricorrere alla verifica di congruità ai sensi dell'art. 86, comma 3 del Codice, strutturata su due piani: a) verifica della produttività presentata dal ricorrente; b) verifica del livello e del numero del personale necessario per garantire la produttività presentata e verifica dei corrispondenti minimi salariali previsti nella giustificazione. fasi.*

- c. **Indicazione dell'ammontare dei costi di sicurezza connessi all'attività di impresa**, ai sensi dell'art. 86 comma 3-bis e dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs. Codice

Per il calcolo degli oneri di sicurezza connessi con "l'attività d'impresa", si devono considerare le spese sostenute dall'operatore economico per adeguarsi agli obblighi di legge, contenuti prevalentemente nel D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, tra i quali a mero titolo esemplificativo si indicano le seguenti: *sistema di gestione della sicurezza aziendale, servizio di prevenzione e protezione, rappresentante dei lavoratori della sicurezza, medico competente, addetti alla gestione delle emergenze e al primo soccorso, assicurazioni sugli infortuni e sulle malattie professionali, gestione della documentazione obbligatoria, dispositivi di sicurezza individuale e dotazioni varie, ecc.*

- d. **Documentazione giustificativa**, qualora il ribasso offerto sia superiore al 25 per cento, ai sensi dell'art. 192, comma 6-ter della L.R. n. 12/2011 così come modificato dalla L.R. n. 14 del 10 luglio 2015

**N.B. 1:**

In caso di progettista esterno individuato o associato, l'offerta prezzo deve essere sottoscritta anche dal medesimo, se trattasi di singolo professionista, ovvero dal soggetto mandatario in caso di raggruppamento temporaneo (RTP), ovvero dal legale rappresentante in caso di consorzio stabile, professionisti associati, società di ingegneria e società di professionisti

**N.B. 2:**

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, **a pena di esclusione** dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

**N.B. 3:** **È NULLA l'offerta priva di sottoscrizione.**

#### 4 CONFEZIONAMENTO DELL'OFFERTA

Nel Rispetto della direttiva 16341 del 22.04.2014 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, tutti gli atti che compongono la documentazione amministrativa dovranno essere aggregati in un solo documento recante in una pagina l'elenco degli atti allegati con l'apposizione del timbro e della firma, in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo.

La medesima metodologia dovrà essere adottata anche per quanto attiene alla documentazione costituente l'offerta tecnica ed alla documentazione di cui si compone l'offerta economica.

#### 5 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara fino all'aggiudicazione definitiva, in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Le varie fasi procedurali verranno effettuate da soggetto monocratico deputato all'espletamento della gara ( supportato da due testi e da un segretario verbalizzante) che, nel rispetto delle disposizioni contenute nei documenti di gara e nel Codice, esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a effettuare la conseguente aggiudicazione provvisoria.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

##### a. Procedimento di aggiudicazione

Le operazioni di gara avranno inizio **nel luogo, giorno ed ora di cui al paragrafo 2.3 del presente disciplinare di gara**, in seduta pubblica, alla quale tutti gli operatori economici concorrenti saranno ammessi ad assistere per mezzo di un solo rappresentante: *titolare, legale rappresentante, direttore tecnico, ovvero soggetto diverso solo se munito di delega ai sensi di legge.*

Il soggetto deputato all'espletamento della gara provvederà nella prima seduta pubblica (e se del caso nelle successive), alle seguenti attività:

- verifica della correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine stabilito dal bando, e della presenza all'interno del plico principale delle due buste;
- apertura delle buste "**A - Documentazione amministrativa**" presentate dai concorrenti e verifica dell'ammissibilità del concorrente sulla base dei documenti e delle dichiarazioni che devono essere presentate ai sensi del presente disciplinare (e comunque delle vigenti norme in materia di appalti pubblici), dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese istituito presso l'Autorità Anticorruzione;
- esclusione dalla gara dei concorrenti che non risultino in possesso dei requisiti generali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà di poi, nella stessa seduta o in un eventuale successiva seduta pubblica - che sarà comunicata ai concorrenti ammessi a mezzo posta certificata almeno entro giorni 2 dalla data fissata - procederà all'apertura delle buste "**B - Offerta prezzo**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nel presente disciplinare, ed infine alla lettura dei ribassi offerti.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale procederà ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 10 procederà al calcolo della soglia di anomalia con le modalità indicate all'art. all'art. 19, comma 6-bis della L.R. n. 12/2011 così come modificato dalla L.R. n. 14 del 10 luglio 2015, di poi, coerentemente con quanto espresso al paragrafo 11.2 del presente disciplinare, procederà alla esclusione automatica delle offerte superiori alla soglia di anomalia. Sul punto si applica integralmente il disposto del succitato comma 6-bis., nello specifico laddove si cita testualmente ".....**Nel caso in cui il valore (n.d.r. della soglia di anomalia) così determinato risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima**". Fatto salvo il predetto caso specifico, l'aggiudicazione provvisoria verrà sancita a favore dell'operatore che nella graduatoria (stilata sulla base dei ribassi decrescenti) sarà più vicino per difetto alla soglia di anomalia.

Successivamente alla redazione del verbale di aggiudicazione provvisoria, gli atti saranno rimessi al competente organo della stazione appaltante per le successive determinazioni.

N.B. 1 Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia; in tal caso si applica l'art. 86, comma 3 del Codice.

N.B. 2 Nel caso in cui il concorrente classificatosi al primo posto della graduatoria abbia presentato un ribasso superiore al 25% e quindi risulti obbligatorio corredare l'offerta delle analisi giustificative, l'aggiudicazione provvisoria sarà subordinata alla previa verifica di congruità dell'offerta, a cura del Responsabile Unico del procedimento che si potrà avvalere di organismi tecnici della stazione appaltante oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara, o ancora di consulenti esterni. Il sub-procedimento di verifica delle giustificazioni a corredo dell'offerta si svolgerà in seduta riservata (una o più di una). La verifica si svolgerà con le modalità e tempistica previsti dagli artt. 87 e 88 del Codice in combinato disposto con la citata L.R. n. 14 del 10 luglio 2015.

Le giustificazioni prodotte dovranno contenere tutti gli elementi atti a comprovare la congruità dell'offerta e comunque a dissipare qualsiasi sospetto di anomalia. A titolo esemplificativo ma non esaustivo, detti elementi dovranno consistere di:

- 1) tabella di incidenza manodopera, noli, trasporti, forniture e prestazioni;
- 2) relazione esplicativa degli indici di produttività della mano d'opera, dei materiali e delle attrezzature previsti nelle analisi dei prezzi;
- 3) tabelle, sia pure in copia fotostatica, dei costi orari della mano d'opera relativa alle singole lavorazioni;
- 4) listini dei materiali, pubblici o non pubblici, ovvero preventivi allo scopo richiesti sia pure in copia fotostatica, dai quali sono stati ricavati i costi utilizzati nelle analisi dei prezzi; di tali listini ne deve essere indicata la provenienza;

Inoltre si precisa e si prescrive:

- a) che le **giustificazioni** - qualora siano fondate sui contenuti di contratti di subappalto inerenti intere categorie di lavorazioni previste o di parte di esse, in quanto la loro esecuzione grava in parte sul subappaltatore ed in parte sull'aggiudicatario - devono riferirsi a costi, **pena l'esclusione dalla gara per non congruità dell'offerta**, non inferiori ai prezzi posti a base di gara, depurati prima del ribasso offerto e poi della percentuale massima di riduzione prevista dall'articolo 118, comma 4, del Codice;
- b) che le **analisi** e le **giustificazioni** prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e saranno considerate come allegati al contratto che sarà stipulato;
- c) che i **costi esposti nelle analisi** devono rispettare le seguenti indicazioni:
  - c1) i costi orari della **manodopera** devono essere non inferiori a quelli definiti

- dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, o rilevabili dalle più recenti tabelle ufficiali della provincia in cui si devono realizzare i lavori che siano disponibili alla data di pubblicazione del presente bando; nel caso si intenda impiegare mano d'opera proveniente da altra provincia, regione o nazione ai costi rilevabili dalle tabelle ufficiali di tali luoghi vanno aggiunte le indennità di trasferte;
- d) c2) i costi di **materiali, componenti attrezzature** devono essere quelli di contratti già stipulati per forniture o lavori analoghi in corso di esecuzione oppure di contratti e/o dichiarazioni e/o impegni di vendita e/o fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto; per quanto riguarda gli inerti i documenti prima indicati possono riguardare anche la coltivazione di cave ed in tal caso i costi esposti nelle analisi dovranno tener conto di quelli derivanti dal contratto e di quelli derivanti dalla escavazione, dal carico, dal trasporto e dallo scarico degli inerti;
- c3) i costi di **materiali, componenti e apparecchiature** costituenti scorte di magazzino devono essere quelli che si ricavano da adeguati documenti amministrativi;
- c4) i costi dei **mezzi d'opera, impianti e attrezzature, noli, trasporti altre forniture e prestazioni** devono essere quelli che si ricavano dal registro dei beni ammortizzabili o da documentazione equivalente depurati, ove documentato, dagli ammortamenti già effettuati; i costi dovuti al ricorso di contratti di nolo a caldo o a freddo, di trasporto o di altre forniture e prestazioni, devono essere quelli ricavabili da contratti già stipulati e/o dichiarazioni e/o impegni di fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto;
- e) c5) i costi afferenti alle spese generali, come sopra esposti, possono anche disconstarsi (per difetto) dal valore del 15% (quindici per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni) previsto dalle norme quale percentuale comune; è tuttavia necessario che tale riduzione venga adeguatamente documentata nelle diverse sue componenti ed in rapporto alla durata del contratto;
- f) c6) l'utile di impresa può essere anche inferiore alla percentuale del 10% (dieci per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni), previsto per legge purché sussistono adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore.

Resta fermo che, qualora prima della pubblicazione del presente disciplinare e relativo bando di gara, dovesse essere emanato apposito decreto assessoriale di cui all'art. 19, comma 6-quater della L.R. n. 12/2011 (introdotto dalla L.R. n. 14 del 10 luglio 2015), questa stazione appaltante si uniformerà alle modalità di verifica per la congruità dell'offerta ed alle eventuali ulteriori disposizioni per la valutazione della corrispondenza fra le previsioni formulate in sede di verifica di congruità dell'offerta e l'esecuzione delle opere.

- g) Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Si applica quanto disposto dall'art. 38, comma 2-bis, ultimo periodo del Codice: *Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.*

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La stipulazione del contratto avrà luogo nei modi e termini previsti dall'art. 11, commi 9 e 10, del Codice.

L'aggiudicatario si obbliga, con apposita dichiarazione, ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

## 6 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

La stazione appaltante, successivamente all'aggiudicazione provvisoria provvederà alla verifica delle dichiarazioni rese nel corso della procedura di gara riservandosi di chiedere all'aggiudicatario di far pervenire entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta idonea documentazione, in originale o copia autenticata, atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel presente disciplinare, per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 15 della Legge 183/2011.

L'aggiudicatario, segnatamente, dovrà produrre alla stazione appaltante la seguente documentazione:

- a. Sistema di Qualità conforme alle norme EN ISO 9000 rilasciata da organismi di certificazione accreditati;
- b. cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia fidejussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti saranno quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); qualora il ribasso sia superiore al 20%

- (ventipercento), l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20% (ventipercento). Detta cauzione deve essere corredata di autentica notarile;
- c. copia dichiarata conforme all'originale ex art. 38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 delle polizze assicurative ex artt. 129 del Codice e 125 del Regolamento, ex artt. 111 del Codice e 269 del Regolamento.
  - d. Nel caso di aggiudicazione in favore di R.T.I. non ancora costituiti, l'Impresa mandataria dovrà, inoltre, produrre:
    - l'atto costitutivo in originale o in copia conforme autentica del raggruppamento di imprese, ai sensi dell'art.37 del Codice;
    - il mandato collettivo irrevocabile di rappresentanza conferito alla mandataria dalle Imprese mandanti per scrittura privata autenticata o atto pubblico;
    - procura conferita per atto pubblico o scrittura privata autenticata alla persona che esprime l'offerta per conto dell'Impresa capogruppo o mandataria.
  - e. Nel caso di imprese riunite in Consorzio dovrà essere prodotta una copia autentica dello Statuto del Consorzio contenente l'indicazione delle Imprese consorziate.

In caso di mancato rispetto del termine intimato per la produzione della documentazione richiesta, o in caso di mancata prova della sussistenza anche di una sola delle condizioni di partecipazione dichiarate, la stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione provvisoria e provvederà all'incameramento o all'escussione della cauzione provvisoria.

Qualora si verificasse l'ipotesi sopraindicata, sarà facoltà della stazione appaltante procedere all'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'Impresa concorrente che segue in graduatoria. L'aggiudicazione definitiva sarà disposta dall'organo competente del Comune Comiso che fisserà, ex art. 11 del Codice, il termine per la sottoscrizione del contratto che resta comunque subordinata all'efficacia dell'aggiudicazione. Disposta l'aggiudicazione definitiva la Stazione appaltante procederà con le comunicazioni ex art. 79, comma 5, lettera a) del Codice.

Nell'ipotesi di impossibilità di stipulare il contratto per la mancanza dei requisiti richiesti o per la pendenza di misure di prevenzione antimafia, l'Amministrazione dichiarerà il concorrente decaduto dall'aggiudicazione, segnalerà il fatto all'Autorità di Vigilanza, nonché all'Autorità Giudiziaria competente ed escuterà la cauzione provvisoria.

In tale eventualità l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria previa eventuale verifica ex art. 86 e seguenti del Codice.

Qualora il soggetto che segue nella graduatoria non accettasse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare l'ulteriore concorrente che segue nella graduatoria.

## 17 PIANI DI SICUREZZA

L'aggiudicatario è obbligato a consegnare alla Stazione appaltante, entro 30 giorni dell'aggiudicazione

e comunque prima della stipula del contratto:

**Piano Operativo di Sicurezza** di cui al D. Lgs. n° 81/2008, che contenga la individuazione e la valutazione dei rischi derivanti dall'espletamento del servizio affidato per i lavoratori e per i terzi, le relative misure di tutela, la gestione delle emergenze, la formazione ed informazione al personale impiegato ed il suo addestramento, e di quant'altro stabilito nel predetto decreto.

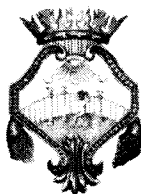
## 8 ALTRE INFORMAZIONI

- a. I concorrenti potranno svincolarsi dalla propria offerta non prima di 180 giorni dalla scadenza per la presentazione delle offerte qualora non si pervenga all'aggiudicazione per fatto addebitabile alla Stazione appaltante. La Stazione appaltante potrà estendere detto termine per ulteriori 90 giorni. Decorso tale termine, i concorrenti potranno liberarsi mediante comunicazione scritta, che tuttavia resterà senza valore qualora sia già stato adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto.
- b. La presentazione delle offerte non vincola la Stazione appaltante alla aggiudicazione dell'appalto, ne è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che la Stazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza.
- c. Ai concorrenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, nè rimborso spese.
- d. L'aggiudicazione non tiene luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipula del contratto stesso.
- e. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida, qualora ritenuta conveniente e salvo eventuale verifica di congruità.
- f. Avverso i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) di Catania, con le seguenti precisazioni:
  1. il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni; il termine per la notificazione del ricorso è aumentato di 30 (trenta) giorni, se il ricorrente risiede in altro Stato dell'Europa, o di 90 (novanta) giorni se risiede fuori d'Europa; il termine per il deposito è aumentato di 15 (quindici) giorni, se il ricorrente risiede in altro Stato dell'Europa, o di 45 (quarantacinque) giorni se risiede fuori dall'Europa;
  2. il termine per la notificazione del ricorso decorre:
    - dalla pubblicazione del bando di gara sulla GURS per cause che ostano alla partecipazione;
    - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per i concorrenti esclusi, effettuata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 79, c.5/b del Codice;

- dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva per i concorrenti diversi dall'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 79, c.5/b del Codice;
3. L'intenzione di proporre ricorso va comunicata al Responsabile del procedimento mediante informativa ex art. 243-bis del del Codice. L'omissione dell'informativa, ancorchè non pregiudizievole ai fini della proposizione di ricorso giurisdizionale, costituisce comportamento valutabile, ai fini della decisione sulle spese di giudizio, nonché ai sensi dell'articolo 1227 del codice civile.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Nunzio Micieli**



**COMUNE DI COMISO**

Provincia di Ragusa

AREA 4

*Area Tecnica*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 327 DEL 06/08/2015**

	<p><b>REFERITO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Si dispone la pubblicazione Comiso li 19/08/2015 IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p>Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio On-line dal 9 AGO 2015 al 02 SET 2015 e registrato al n. .... del Reg. delle pubblicazioni.</p> <p>Il Messo Notificatore IL MESSO COMUNALE Carmelo Criscione</p>
--	--

**REFERITO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Visti gli atti di ufficio e previo referto del messo notificatore, il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione, iscritta al relativo registro n. \_\_\_\_\_, all'Albo Pretorio on-line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, durante la quale sono /non sono pervenute opposizioni

d) \_\_\_\_\_

e) \_\_\_\_\_

Comiso, li

**IL MESSO NOTIFICATORE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**